



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Zadru
Dr. Franje Tuđmana 35
23000 Zadar

Poslovni broj: St-199/2024-13

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ardeni Bajlo kao stečajnoj sutkinji, povodom prijedloga za otvaranje stečajnog postupka na imovini stečajnog dužnika HOTEL MIRAN PIROVAC d.d., Pirovac, Zagrebačka 37, OIB: 67751413631, dana 23. rujna 2024.,

riješio je

I. O t v a r a s e stečajni postupak nad dužnikom HOTEL MIRAN PIROVAC d.d., Pirovac, Zagrebačka 37, OIB: 67751413631.

II. Stečajnim upraviteljem imenuje se Berislav Maksimović iz Hrašćice, Varaždin, Braće Radić 1, OIB: 57300759557.

III. Stečajni postupak nad stečajnim dužnikom HOTEL MIRAN PIROVAC d.d., Pirovac, Zagrebačka 37, OIB: 67751413631 otvara se 23. rujna 2024. u 13,00 sati i istog trenutka rješenje o otvaranju stečajnog postupka objavit će se na e-oglasnoj ploči suda.

IV. Pozivaju se vjerovnici stečajnog dužnika da u roku od 60 dana od dana objave ovog rješenja, skladno odredbi čl. 257. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17, 36/22 i 27/24) prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju. Prijavi je potrebno priložiti i potvrdu o uplaćenju pristojbi koja iznosi 2% od vrijednosti tražbine, ali ne više od 66,36 eura, a uplaćuje se na žiro-račun državnog proračuna IBAN HR12 1001005-1863000160, pozivom na broj: 64 5045-23405-199-2024.

V. Pozivaju se razlučni i izlučni vjerovnici da u roku od 60 dana nakon objave ovog rješenja podneskom obavijeste stečajnog upravitelja o svojim pravima, sukladno odredbi čl. 258. Stečajnog zakona. Prijavi je potrebno priložiti i potvrdu o uplaćenju pristojbi koja iznosi 2% od vrijednosti potraživanja, ali ne više od 66,36 eura, a uplaćuje se na žiro-račun državnog proračuna IBAN HR12 1001005-1863000160, pozivom na broj: 64 5045-23405-199-2024.

VI. Pozivaju se dužnici stečajnog dužnika da svoje obveze bez odgode ispunjavaju stečajnom upravitelju za stečajnog dužnika.

VII. Pozivaju se vjerovnici stečajnog dužnika na

- 1) ročište za ispitivanje prijavljenih tražbina vjerovnika koje se zakazuje za dan **8. siječnja 2025. u 8,15 sati kod ovog suda, sudnica broj 26/I,**
- 2) Izvještajno ročište koje se zakazuje za dan **8. siječnja 2025. u 8,30 sati kod ovog suda, sudnica broj 26/I.**

VIII. Određuje se upis zabilježbe otvaranja stečajnog postupka u registar Trgovačkog suda u Zadru, Općinskog suda u Šibeniku, upisnik brodova, upisnik brodova u izgradnji i upisnik prava intelektualnog vlasništva.

IX. Određuje se upis zabilježbe otvaranja stečajnog postupka u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Šibeniku, Zemljišnoknjižni odjel Tisno i to u zk. ul. 2690, kč. 627/2, 627/19, 627/107, zk. ul. 3227, čz. 627/9, zk. ul. 4482, čz. 346, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, zk. ul. 5133, čz. 316, zk. ul. 5276, čz. 344, 626/2, 626/5, 626/8, 626/9, 626/28, 627/11, 627/106, zk. ul. 5435, čz. 468, 469, 470, 471, 472, 473, 610/1, sve k.o. Pirovac.

X. Određuje se upis zabilježbe otvaranja stečajnoga postupka u odgovarajući upisnik Ministarstva unutarnjih poslova, Policijske uprave šibensko-kninske i Financijske agencije u odnosu na motorno vozilo i to ŠKODA OCTAVIA 1,4, godina proizvodnje 2006., broj šasije TMBDC41UX68867563, reg. ozn. ŠI620 CZ

XI. Nalaže se Financijskoj agenciji da naloži banci prijenos zaplijenjenoga iznosa predjuma zaplijenjenog sa računa trgovačkog društva HOTEL MIRAN PIROVAC d.d., Pirovac, Zagrebačka 37, OIB: 67751413631, na račun suda HR4323900011300000857, model plaćanja 00, s pozivom na broj 05 221-199-24.

Obrazloženje

1. Financijska agencija je ovom sudu 31. svibnja 2024. dostavila prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad ovim dužnikom. Iz prijedloga proizlazi da je društvo u neprekidnoj blokadi od 120 dana sa 798.960,59 eura nepodmirenih dospjelih osnova za plaćanje.

2. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-199/2024-4 od 4. lipnja 2024. pokrenut je postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka (prethodni postupak) nad dužnikom.

3. Zastupnik po zakonu stečajnog dužnika nije pristupio na ročište određeno za dan 19. lipnja 2024. a radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka, već je na ročište pristupio punomoćnik Krešimir Lušić, odvjetnik u Šibeniku koji je naveo da dužnik može nastaviti poslovati, da i dalje posluje i da će sve dugove podmiriti u roku od 30 dana.

4. Iz očevidnika neizvršenih osnova za plaćanje od 26. kolovoza 2024. proizlazi da dužnik nije podmirio dugovane iznose, već naprotiv da je trenutni dug 794.608,82 eura.

5. Obzirom da dužnik nije podmirio dugove, rješenjem ovog suda broj St-199/2024-9 od 26. kolovoza 2024. imenovan je privremeni stečajni upravitelj iz čijeg je izvješća od 20. rujna 2024. proizišlo da je stečajni dužnik i dalje u blokadi, da isti ima imovinu i to nekretnine, pokretnine i potraživanja te da ukupna aktiva prema bilanci sa stanjem na dan 26. kolovoza 2024. iznosi 29.176.112,39 eura, kao i pasiva. Privremeni stečajni upravitelj je dalje naveo da je na dan 4. rujna 2024. dužnik bio u neprekidnoj blokadi 239 dana sa iznosom od 806.928,33 eura neizvršenih osnova za plaćanje iz čega zaključuje da je ispunjen uvjet iz čl. 6. st. 1. Stečajnog zakona odnosno da je dužnik nesposoban za plaćanje.

6. Kako je stečajni upravitelj utvrdio da dužnik ima imovinu čijim bi se unovčenjem mogli podmiriti troškovi postupka i dio obaveza, predložio je otvaranje stečajnog postupka. Privremeni stečajni upravitelj je naveo i da se zastupnik po zakonu stečajnog dužnika tome protivi i tvrdi da će u roku od 60 dana podmiriti dugove prema Ministarstvu financija i svim vjerovnicima i to prodajom jedne od nekretnina koju ima u vlasništvu.

7. Uvidom u aplikaciju e-Blokade utvrđeno je da na dan 23. rujna 2024. stečajni dužnik ima 829.901,31 eura neizvršenih osnova za plaćanje.

8. Obzirom da je utvrđeno postojanje stečajnog razloga jer je stečajni dužnik nesposoban za plaćanje budući ne može ispunjavati svoje dospelje novčane obveze u smislu čl. 6. st. 1. i 2. Stečajnog zakona, kao i obzirom da isti ima imovinu koja se sastoji od nekretnina, pokretnina i potraživanja navedenih u izvješću privremenog stečajnog upravitelja, a kojom imovinom bi se mogli pokriti troškovi postupka i dijelom vjerovnici, to je u smislu članaka 128. stavak 6. Stečajnog zakona odlučeno o otvaranju stečajnog postupka.

9. Za napomenuti je da je zastupnik po zakonu stečajnog dužnika imao mogućnost da u roku od 60 dana, dakle tijekom trajanja prethodnog postupka, koliko isti može trajati temeljem odredbe čl. 115. Stečajnog zakona, podmiriti dospelje obveze, a kako je to i najavio preko svog punomoćnika na ročištu radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka održanom 19. lipnja 2024. Međutim u međuvremenu je iznos neizvršenih osnova za plaćanje narastao sa početnih 798.960,59 eura na 829.901,31 eura. Za uočiti je da je u 19 dana, znači od 4. rujna 2024. kada je privremeni stečajni upravitelj utvrdio iznos blokade od 806.928,33 eura, dug narastao za 22.972,98 eura. Iz ove činjenice sud zaključuje da uprava dužnika očito nema namjeru podmiriti dugove, obzirom da je iznos dugova narastao i to za 22.972,98 eura samo u posljednjih 19 dana, a koje uvjerenje suda je potkrijepljeno i činjenicom da se dužnik bavi turističkom djelatnošću, da je turistička sezona pri kraju i da unatoč tome blokada na njegovom računu raste umjesto da je smanjena. Pored toga u prilog zaključku da kod dužnika postoji stečajni razlog u smislu nesposobnosti za plaćanje govori i činjenica da su nekretnine dužnika višestruko opterećene založnim pravima.

10. Sukladno članku 85. st. 2. Stečajnog zakona sud je za stečajnog upravitelja imenovao Berislava Maksimovića koji je prethodno bio imenovan za privremenog stečajnog upravitelja, a u skladu s odredbom čl. 84. Stečajnog zakona.

11. Nalog iz točke VIII., IX. i X ovog rješenja temelji se na odredbi članka 129. stavak 2. i čl. 34. st. 3. Stečajnog zakona, a radi postupanja navedenih tijela u skladu sa odredbom čl. 131. st. 2. Stečajnog zakona uz napomenu da je nalog za upis, pa tako i posljedično dostava ovog rješenja Hrvatskoj agenciji za civilno zrakoplovstvo izostao iz razloga što je prethodno provjereno i utvrđeno da dužnik u vlasništvu nema letjelice upisane u upisnik koji vodi ta Agencija.

12. Nalog iz točke XI. ovog rješenja temelji se na odredbi čl. 112. st. 6. Stečajnog zakona.

13. Stoga je odlučeno kao u izreci.

U Zadru 23. rujna 2024.

Sutkinja
Ardena Bajlo

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja pravo na žalbu ima osoba koja je bila ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu do dana nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka (čl. 128. st. 8. SZ-a).

Žalba se podnosi ovom sudu za Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u tri primjerka u roku od 8 dana od dostave rješenja, odnosno od isteka osmog dana od dana objave na e-oglasnoj ploči suda.

DNA:

Preko e-Oglasne ploče:

1. Stečajnom dužniku
2. Svim zaposlenicima stečajnog dužnika

E-poštom:

3. Poreznoj upravi Šibenik
4. Lučkoj kapetaniji Šibenik – registru brodova,
5. Državni zavod za intelektualno vlasništvo, Ulica grada Vukovara 78, 10 000 Zagreb
6. Policijska uprava šibensko-kninska

E-komunikacijom:

7. Stečajnom upravitelju- uz potvrdu o imenovanju

Web servisom:

8. Općinski sud Šibenik,
9. ŽDO-Šibenik
10. FINA,
11. Općinski sud Šibenik – Zemljišno knjižni odjel Pirovac
12. Sudskom registru – elektronskim putem

13. U spis.

Broj zapisa: **9-3086c-ba381**

Kontrolni broj: **0663f-7111f-97f8d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ARDENA BAJLO, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.